

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Se vende casa en Arcos Vallarta

**Precio:** \$13,000,000.00 MXN

**Dirección:** Calle Gabriel Castaños #85, Arcos Vallarta

**Código:** Svcav

**Ubicación:** Guadalajara, Jalisco

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 406m<sup>2</sup>

**Recámaras:** 6

**Niveles:** 2

**Estacionamientos:** 3

### Características

**Tipo de propiedad:** casas

**Construcción:** 303 m<sup>2</sup>

**Baños:** 4

**Antigüedad:** 15

**Disponible:** si

### Descripción

#### Detalles

- Tipo: **Casa**
- Recámaras: **6 recámaras**
- Baños: **4**
- Medios baños: **1**
- Pisos: **2**
- Asesor: **Juan Jorge Camarena**

## **Descripción**

Ubicada en la Calle Gabriel Castaños #85, esta espectacular casa recién remodelada es la opción ideal para quienes buscan un hogar o una oficina con amplios espacios y una ubicación privilegiada cerca de la Minerva y de las zonas más exclusivas de la ciudad.

Características de la propiedad:

Planta baja:

Cochera techada con capacidad para 3 vehículos, ofreciendo seguridad y comodidad.

Medio baño para visitas, perfectamente ubicado.

Cuarto de servicio independiente, ideal para mayor privacidad.

Amplio jardín que proporciona un espacio ideal para disfrutar del aire libre además de tener un árbol espectacular brindando frescura.

4 recámaras, ofreciendo privacidad y espacio.

3 baños completos.

Planta alta

2 recámaras amplias.

1 baño completo perfectamente distribuidos.

A solo unos pasos del La Minerva.

Excelente acceso a avenidas principales como Av. Lázaro Cárdenas y Av. Vallarta, facilitando tu desplazamiento por toda la ciudad.

¡Una oportunidad única para vivir o contar con tu oficina en una de las zonas más cotizadas y en una casa con todo lo que necesitas para vivir con confort y frescura! No pierdas la oportunidad de conocer esta propiedad excepcional

## **Amenidades**

- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Bodega
- Circuito cerrado
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Estudio
- Oficina
- Rampas
- Recámara en planta baja
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Salón de usos múltiples

Precio: \$13,000,000 de Pesos