

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** DEPARTAMENTOS EN PRE VENTA EN  
COL. HUENTITAN

**Precio:** \$3,686,680.00 MXN

**Dirección:** Anillo Periferico Manuel Gomez Morin 255 Col. Huentitan El Alto 44390

**Código:** devtahuenjj

**Ubicación:** Guadalajara, Jalisco

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 86m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Niveles:** 1

**Estacionamientos:** 2

### Características

**Tipo de propiedad:** departamentos

**Construcción:** 86 m<sup>2</sup>

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 0

**Disponible:** si

### Descripción

Increíble Proyecto Habitacional.

Con Avenidas como la Calzada Independencia, y el anillo Periférico

Colinda con:

Parque La Resistencia, con más de 4 hectáreas de áreas verdes, juegos infantiles, ejercitadores y zona de mascotas.

Polideportivo Huentitan centro deportivo de alto rendimiento alberca y pista de atletismo

Parque Huentitan

Zoológico de Guadalajara

Arena Guadalajara

y Selva Mágica

El Proyecto contempla viviendas de 2 o 3 recámaras 2 cajones de estacionamiento y amenidades exclusivas como:

Tienda de Conveniencia

Vigilancia las 24 hrs

Administración

Recepción de Paquetería

Gimnasio

Coworking

Acceso al Parque La Resistencia Huentitan

3 Elevadores

Salón de Eventos

Biblioteca de objetos

Ludoteca

2 cajones de estacionamiento por departamento.

Aproveche descuentos por Pre Venta

PRECIO DE CONTADO	\$ 2,949,341
PRECIO SEMICONTADO	\$3,134,000
PRECIO CONTADO BANCARIO	\$ 3,318,000
PRECIO SEMI CONTADO BANCARIO	\$ 3,502,342
PRECIO CREDITO DIRECTO	\$ 3,687,000
PRECIO PREVENTA	\$ 3,687,000
PRECIO LISTA	\$ 3,880,000
PRECIO POR M2	\$ 33,982

SE COMPRAN VARIOS DEPARTAMENTOS SE HACE UN DESCUENTO ESPECIAL

APROVECHE LOS DESCUENTOS DE PREVENTA

TOTAL DE M2 CONTANDO ESTACIONAMIENTO Y BALCON 114.20 M2

MANTENIMIENTO \$ 2,284,00

PRECIOS Y CONDICIONES SUJETOS A CAMBIOS Y CONDICIONES SIN PREVIO AVISO.

Apartado de cada departamento \$ 100,000.00

DESCUENTOS DE PREVENTA 5% DE DESCUENTO

**TERMINADA LA CONSTRUCCION 0 % DE DESCUENTO**